

## CARACTERÍSTICAS DE CASAS ESTANDAR

	Características Base	Características Extras (Costo adicional)
Fundaciones	Envigado de madera sobre apoyos de hormigón	Radier de cemento en toda la casa, pilares de madera u otro (*)
Madera Estructural	Pino Insigne Impregnado IPV	Otro (*)
Envigado	Vigas a la vista de pino Oregón en living comedor. Dormitorios, baños y cocina con cielos rasos	Otro (*)
Revestimiento Exterior	Traslapos de Pino Oregón	Traslapos de Fibrocemento (Northway) u otro (*)
Revestimiento paredes interiores	Pino Oregón o Vulcanita. Cerámicos en todas las paredes de baños y en cocina frente a lavaplatos hasta 1,2 m de altura	Otro (*)
Aislación Térmica y Acústica	Poliestireno expandido (Aislapol) y OSB	Lana de vidrio, celulosa, poliestireno expandido u otro (*)
Aislación de la humedad	Membrana hidrófuga Typar	Otro (*)
Revestimiento de techos	Zinc acanalado	Tejas asfáltica, zinc PV-4, otro (*)
Revestimiento pisos	Cerámico en baños y cocina. Madera en otras áreas.	Piso flotante, ceramicos, porcelanato o alfombra en otras áreas. Otro (*)
Ventanas	Ventanas de aluminio color negro con vidrio normal	Ventanas de aluminio, madera o PVC con termopaneles u otro (*)
Equipamiento	WC, lavamanos, tina y calefón ionizado automático	Closets, vanitorios, bidets u otro (*)
Pinturas	Protector de madera exterior. Barniz o pintura interior	Otro (*)
Instalaciones	Electricidad, gas y agua dentro del perímetro de la casa.	Empalmes de electricidad, agua potable y alcantarillado (o fosa séptica)

(\*): Característica técnica diferente a las consideradas de acuerdo a factibilidad